



*Consiglio Nazionale
dell'Economia e del Lavoro*

Roma, 28 gennaio 2014

CAPO DEL

DIPARTIMENTO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA

Oggetto: *Risposta nota prot. n. 152516U del 14 novembre 2013*

Con la presente si fa seguito e riferimento alla nota del Ministero della Giustizia prot. n. 152516U del 14 novembre 2013, con cui codesta Amministrazione ha richiesto a questo Consiglio il parere ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo 9 novembre 2007 n. 206 in merito alle associazioni di seguito indicate, inerenti la professione di amministratore di immobili e condomini e per le quali sono stati firmati i relativi decreti ministeriali di annotazione nell'elenco delle associazioni rappresentative a livello nazionale delle professioni non regolamentate di cui al citato art. 26:

- UNAI, Unione Nazionale Amministratore di immobili;
- ANACI, Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari;
- ANAMNI, Associazione Nazionale-europea Amministratore di immobili;
- ANAIP Associazione Nazionale Amministratori Immobiliari.

In considerazione dell'entrata in vigore della legge 11 dicembre 2012 n.220, la quale modifica la disciplina del condominio negli edifici ed individua i requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico di amministratore di condominio, *il CNEL ha espresso all'unanimità in data 23 gennaio 2014 un parere favorevole in ordine alla valutazione del Ministero della Giustizia*, inerente la sopravvenuta perdita da parte delle associazioni in argomento dei requisiti e delle condizioni di cui al co. 3 dell'art. 26 del citato decreto legislativo, a sua volta dovuta all'attuale regolamentazione della figura professionale di riferimento.

Nella medesima data ed in merito all'associazione *SIO Società Italiana per l'orientamento*, il CNEL ha espresso all'unanimità un nuovo parere con orientamento positivo motivato dall'integrazione documentale (codice disciplinare dell'associazione) prodotta di recente e per le vie brevi da parte del Ministero della Giustizia, la cui mancanza costituiva l'unica motivazione dell'orientamento negativo del precedente parere, emesso il 20 giugno 2013.

Consiglio Nazionale Economia e Lavoro



424-13.7-31/01/2014-CNEL-SG-P

Dott. Michele Dau

Ministero della Giustizia
Dipartimento per gli Affari di Giustizia
Direzione Generale della Giustizia Civile
Ufficio III - Reparto II
Via Arenula, 70 - 00186 Roma